

24.5.2022., Zagreb

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

**Stalna služba u Karlovcu**

Trg hrvatskih branitelja 1/II

HR-47000 KARLOVAC

stečajna sutkinja Jadranka Mađeruh

**Na broj: St-1845/2021**

Pravna stvar:

Dužnik: **EX ANIMO d.o.o.**, Sveta Nedelja, Mala Gorica, Augusta Šenoe, OIB: 42495446821, zastupano po privremenom stečajnom upravitelju Anti Šušnjaru

radi:

Zakonski zastupnik dužnika Ivan Majdak podnio je ovom sudu 21. svibnja 2021. prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom EX ANIMO d.o.o., Sveta Nedelja, Mala Gorica, Augusta Šenoe 40, OIB: 42495446821.

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-1845/2021 od 1. prosinca 2021. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom EX ANIMO d.o.o., Sveta Nedelja, Mala Gorica, Augusta Šenoe 40, OIB: 42495446821.

Osoba ovlaštena za zastupanje dužnika je u prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom navela da društvo ima imovinu koja se odnosi na robu na veleprodajnom skladištu.

Iz informacijskog sustava zemljišnih knjiga proizlazi da dužnik nije evidentiran kao vlasnik nekretnina (list 98 spisa).

Iz uvjerenja Policijske uprave Zagrebačke od 21. siječnja 2022. proizlazi da dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila (list 100 spisa).

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-3523/21 od 7. veljače 2022. odlučeno je da se taj spis spoji na predmetni spis radi provođenja jedinstvenog postupka nad dužnikom, a povodom prijedloga FINA-e za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom od 19. studenog 2021. (list 117 do 119 spisa).

Sud je imenovao privremenog stečajnog upravitelja te mu naložio da izvrši uvid u knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika te da nakon toga podnese izvješće u kojem će iznijeti svoje stručno mišljenje o tome da li je imovina dužnika dovoljna za namirenje troškova postupka.

### **IZVJEŠĆE**

o provedenom prethodnom postupku radi utvrđivanja imovine dužnika te mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka.

Utvrđeno je sljedeće:

## **I. OPĆENITO O DUŽNIKU:**

- **Puni naziv društva glasi:** Ex Animo d.o.o. za trgovinu i usluge
- **Skraćeni naziv:** EX ANIMO d.o.o.
- **Sjedište društva:** Mala Gorica (Grad Sveta Nedjelja)
- **Poslovna adresa društva:** Ulica Augusta Šenoe 40
- **Pravni oblik društva:** društvo s ograničenom odgovornošću
- **OIB:** 42495446821
- **MBS:** 081327012, Trgovački sud u Zagrebu

### **Osnivački akt:**

Izjava o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 08.09.2020. godine.

**Temeljni kapital** društva iznosi 20.000,00 kuna.

### **Osnivači/članovi društva:**

Ivan Majdak, OIB: 87706145126, Jezero I Dio, Jezero 36

- jedini osnivač

### **Osobe ovlaštene za zastupanje:**

Ivan Majdak, OIB: 87706145126, Jezero I Dio, Jezero 36

- direktor
- zastupa samostalno i pojedinačno

### **Evidencijske djelatnosti**

- \* gospodarenje lovištem i divljači
- \* izvođenje šumarskih radova
- \* gospodarenje šumama
- \* proizvodnja, stavljanje na tržište ili uvoz šumskog reprodukcijanskog materijala
- \* proizvodnja, stavljanje na tržište ili uvoz božićnih drvaca
- \* djelatnosti gospodarskog ribolova na moru
- \* ribolov u znanstvene i znanstveno-nastavne svrhe i ribolov za potrebe akvarija otvorenih za javnost
- \* gospodarenje ribama slatkih (kopnenih) voda
- \* djelatnost akvakulture
- \* istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina
- \* građenje ili izvođenje pojedinih radova na rudarskim objektima i postrojenjima
- \* proizvodnja piva
- \* proizvodnja osvježavajućih napitaka; proizvodnja mineralnih i drugih flaširanih voda
- \* proizvodnja dijelova i pribora za motorna vozila
- \* gradnja brodova i čamaca
- \* djelatnost druge obrade otpada
- \* djelatnost oporabe otpada
- \* djelatnost posredovanja u gospodarenju otpadom
- \* djelatnost prijevoza otpada
- \* djelatnost sakupljanja otpada
- \* djelatnost trgovanja otpadom
- \* djelatnost zbrinjavanja otpada
- \* gospodarenje otpadom
- \* djelatnost ispitivanja i analize otpada

- \* stručni poslovi zaštite okoliša
- \* projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- \* energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- \* djelatnost prikupljanja, provjere propuštanja, ugradnje i servisiranja sljedećih uređaja i opreme koji sadrže kontrolirane tvari ili fluorirane stakleničke plinove ili o njima ovise: rashladni i klimatizacijski uređaji i oprema te dizalice topline, isključujući te uređaje i opremu u motornim vozilima, te nepokretni protupožarni sustavi i aparati za gašenje požara
- \* stručni poslovi prostornog uređenja
- \* kupnja i prodaja robe
- \* pružanje usluga u trgovini
- \* obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- \* zastupanje inozemnih tvrtki
- \* usluge informacijskog društva
- \* trgovina na veliko naftnim derivatima
- \* trgovina na malo naftnim derivatima
- \* trgovina na veliko ukapljenim naftnim plinom
- \* trgovina na malo ukapljenim naftnim plinom
- \* ekološka proizvodnja, prerada, distribucija, uvoz i izvoz ekoloških proizvoda
- \* distribucija i prodaja pesticida
- \* stavljanje na tržište sjemena
- \* stavljanje na tržište sadnog materijala
- \* uvoz sadnog materijala
- \* promet gnojivima i poboljšivačima tla
- \* promet duhana
- \* djelatnost prometa na veliko lijekova
- \* djelatnost uvoza lijeka
- \* posredovanje lijekova
- \* promet medicinskog proizvoda na veliko
- \* promet medicinskih proizvoda na malo
- \* uvoz medicinskih proizvoda
- \* održavanje i popravak motornih vozila
- \* prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- \* prijevoz putnika u međunarodnom cestovnom prometu
- \* prijevoz tereta u unutarnjem cestovnom prometu
- \* prijevoz tereta u međunarodnom cestovnom prometu
- \* prijevoz osoba i tereta za vlastite potrebe
- \* kurirske usluge
- \* skladištenje robe
- \* pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- \* pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
- \* izdavačka djelatnosti
- \* računalne i srodne djelatnosti
- \* financiranje komercijalnih poslova, uključujući izvozno financiranje na osnovi otkupa s diskontom i bez regresa dugoročnih nedospjelih potraživanja osiguranih financijskim instrumentima (engl. forfeiting)
- \* usluge vezane uz poslove kreditiranja, npr. prikupljanje podataka, izrada analiza i davanje informacija o kreditnoj sposobnosti pravnih i fizičkih osoba koje samostalno obavljaju djelatnost
- \* posredovanje pri sklapanju poslova na novčanom tržištu

- \* poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- \* posredovanje u prometu nekretnina
- \* poslovanje nekretninama
- \* računovodstveni poslovi
- \* upravljačke djelatnosti holding-društava
- \* savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- \* djelatnost javnog informiranja
- \* promidžba (reklama i propaganda)
- \* uređenje interijera
- \* dizajn namještaja
- \* administrativne djelatnosti
- \* iznajmljivanje motornih vozila
- \* iznajmljivanje strojeva i opreme bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- \* djelatnost iznajmljivanja plovila
- \* djelatnost privatne zaštite
- \* čišćenje svih vrsta objekata
- \* uređenje i održavanje krajolika
- \* djelatnost za poboljšanje fizičke kondicije
- \* djelatnosti za poboljšanje kvalitete života
- \* sportska priprema
- \* sportska rekreacija
- \* sportska poduka
- \* organiziranje sportskog natjecanja
- \* vođenje sportskih natjecanja
- \* upravljanje i održavanje sportskom građevinom
- \* popravak računala i periferne opreme
- \* popravak komunikacijske opreme
- \* popravak predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo

## **II. RADNJE KOJE JE PODUZEO PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ**

Od dana zaprimanja rješenja o imenovanju postupajući po istome poduzeo sam sljedeće radnje:

1. ishodio isprave od nadležnih tijela (Državna geodetska uprava, Središnje klirinško depozitarno društvo i Stanica za tehnički pregled, Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture) s podacima o imovini dužnika
2. ishodio od FINA-e Potvrdu o blokadi i Očevidnik za dužnika
3. kontaktirao ovlaštenu osobu dužnika
4. ispitao imovinu dužnika
5. sastavio ovo izvješće

Ovlaštenoj osobi dužnika te na adresu društva poštom preporučeno s povratnicom uputio sam poziv za sastanak i dostavu dokumentacije.

Pošiljka poslana ovlaštenoj osobi vratila se s naznakom da „Obaviješten nije primio“, a pošiljka poslana na adresu društva vratila se s naznakom „Odselio“.

Privremeni stečajni upravitelj poslat će dopis ovlaštenoj osobi dužnika još jednom te obavijestiti sud u narednih 10-14 dana je li ovlaštena osoba primila dopis i je li kontaktirala privremenog stečajnog upravitelja.

### III. POSLOVNI RAČUNI

Dužnik u poslovanju koristi sljedeće **račune**:

- HR1524020061100996027, ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.
- HR0223600001102882574, ZAGREBAČKA BANKA d.d.

Na temelju uvida u Očevidnik redoslijeda plaćanja kod Financijske agencije i Potvrde o blokadi računa i novčanih sredstava dužnika na dan 23. svibnja 2022., utvrđeno je da je na računima i novčanim sredstvima dužnika na dan izdavanja potvrde evidentirano 306 dana neprekidne blokade, odnosno ukupno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog nepodmirenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku. Nepodmirene obveze na dan 23. svibnja 2022. iznose 488.494,82 kn. U prilogu ovog izvješća prilažu se Očevidnik o redoslijedu plaćanja i Potvrda o blokadi računa.

Obzirom da dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana, koje je trebalo na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa, ostvarena je **presumpcija dužnikove nesposobnosti za plaćanje**.

Iz navedenih pokazatelja vidljivo je da kod ovog dužnika postoji stečajni razlog iz članka 6. SZ-a i to **nesposobnost za plaćanje**.

Također, iz navedenih pokazatelja proizlazi da dužnik ima neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju dužem od 120 dana.

### IV. IMOVINA I OBVEZE DUŽNIKA

#### 1. Nekretnine

Dužnik nije vlasnik nekretnina.

Prema uvjerenju Državne geodetske uprave Klasa: 938-08/22-04/5674, Urbroj: 541-05-02-01/5-22-2 od 3. svibnja 2022. proizlazi da dužnik nije upisan u katastarski operat.

#### 2. Pokretnine

Dužnik nije vlasnik motornih vozila.

Prema uvjerenju stanice za tehnički pregled vozila Agram TIS d.o.o. „EUROZAGREB 1“, broj: H118-2022-05-02-0054-1 od 02. svibnja 2022. proizlazi da dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

#### 3. Brodovi i plovila

Dužnik nije vlasnik broda, brodice, jahte, čamca, plutajućeg objekta, nepomičnog odobalnog objekta, broda u gradnji, plutajućeg objekta u gradnji niti nepomičnog odbalnog objekta u gradnji.

Prema uvjerenju Min. mora, prometa i infrastrukture, Uprava sigurnosti plovidbe, Klasa: 342-11/22-03/349, Urbroj: 530-04-22-2, od 4. svibnja 2022. dužnik nije upisan kao vlasnik broda, brodice, jahte, čamca, plutajućeg objekta, nepomičnog odobalnog objekta, broda u gradnji, plutajućeg objekta u gradnji niti nepomičnog odbalnog objekta u gradnji.

#### 4. Vrijednosni papiri

Dužnik nije imatelj/vlasnik vrijednosnih papira.

Prema dopisu Središnjeg klirinškog depozitarnog društva broj O-6484/22-2 AK od 5. svibnja 2022. proizlazi da dužnik nije upisan kao vlasnik/nositelj računa, pa tako niti kao imatelj vrijednosnih papira za koje se vode podaci kod SKDD.

#### 5. Potraživanja dužnika prema trećima i financijski izvještaj za 2021. (GFI)

##### FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2021. GODINU.

Osnovni podaci o poslovnom subjektu	
OIB/Matični broj:	42495446821 / 05304865
Tvrtka:	Ex Animo d.o.o.
Adresa:	Augusta Šenoa 40, Mala Gorica, 10431 SVETA NEDJELJA
Datum predaje:	21.04.2022.

Račun dobiti i gubitka za poduzetnike Za razdoblje: 01.01.2021. - 31.12.2021.																
Naziv pozicije	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina													
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe		-	-													
f) Druga rezerviranja		-	-													
4. Nerealizirani dobici (prihodi)		-	-													
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)		-	-													
4. Ostali financijski rashodi		-	-													
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM		-	-													
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA		-	-													
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM		-	-													
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA		-	-													
IX. UKUPNI PRIHODI		1.364.129	516.574													
1. Dobit prije oporezivanja		-	-													
2. Gubitak prije oporezivanja		39.269	76.280													

**Bilanca za poduzetnike**  
**Na dan: 31.12.2021.**

[illegible]





2. Predračun troškova za naredno šestomjesečno razdoblje 23. svibnja 2022. do 23. studenog 2022.

U skladu sa čl.89. SZ-a predračun troškova stečajnog postupka za šestomjesečno razdoblje koje slijedi iznosi:

Vrsta:	mjesečno kn	mjeseci/kom	ukupno kn
Troškovi računovodstva	1.000,00	6	6.000,00
Bankarski troškovi	60,00	6	360,00
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi)	150,00	6	900,00
Troškovi skladištenja dokumentacije	1.000,00 kn	6	6.000,00
Izrada štambilja	149,00	jednokratno	149,00
Eventualni drugi troškovi			2.000,00
<b>UKUPNO:</b>			<b>15.409,00</b>

**SVEUKUPNO (1+2) = 20.609,00 kn**

## VI. ZAKLJUČAK

Analizom imovine i obveza dužnika proizlazi sljedeće.

Kod dužnika postoje stečajni razlog **nesposobnosti za plaćanje**.

Dužnik nema unovčive imovine u vidu pokretnina – motornih vozila, brodova, nekretnina i vrijednosnih papira.

Prema GFI izvještajima društvo ima eventualnu imovinu iz točke IV.5. ovog izvješća, međutim privremeni stečajni upravitelj bez kontakta s ovlaštenom osobom dužnika ne može utvrditi postoji li stvarno ta imovina, gdje se nalazi i u kakvom je stanju te kakva je unovčivost iste (materijalna imovine), dok za nematerijalnu imovinu i potraživanja prema trećima ne može utvrditi postojanje, osnov i visinu.

Nastali troškovi i predvidivi troškovi navedeni su u točki V. ovog izvješća te iznose ukupno **20.609,00 kn** (nastali + predvidivi za 6 mjeseci).

Prema mišljenju privremenog stečajnog upravitelja **stvarna imovina** dužnika utvrđena na ovaj način i iz dostupnih podataka **nije dostatna** za pokriće troškova prethodnog postupka te **nije dostatna za otvaranje i vođenje stečajnog postupka, dok knjigovodstvena je**, ali kako je već navedeno, privremeni stečajni upravitelj ne može dati mišljenje o postojanju, visini i osnovi iste.

### Prijedlog odluke i radnji:

Slijedom navedenog, privremeni stečajni upravitelj predlaže pozvati osobe koje imaju pravni interes za vođenje stečajnog postupka nad dužnikom, da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka u iznosu od 20.609,00 kn, a u slučaju da se ne predujmi traženi iznos, da sud donese rješenje kojim istodobno otvara i zaključuje stečajni postupak, a podredno, da sud donese rješenje kojim otvara stečajni postupak, ako vjerovnici predujme iznos od 20.609,00 kn.

**Privremeni stečajni upravitelj**  
Ante Šušnjar

**U prilogu:**

1. očevidnik o redoslijedu plaćanja
2. potvrda o blokadi računa i novčanih sredstava dužnika
3. uvjerenje državne geodetske uprave
4. uvjerenje Stanice za tehnički pregled
5. uvjerenje Ministarstva mora, prometa i infrastrukture
6. dopis/uvjerenje SKDD-a
7. kuverte upućene na adresu društva i ovlaštene osobe dužnika